

560 000 €

55 ca

3 pièces

Paris



A voir absolument

Type d'appartement	T3
Surface	55.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1900
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Non équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Rue
Ouvertures	PVC
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	691 €/an
Charges	180 € /mois

Référence VA2066 Paris 19 - Parc des Buttes-Chaumont -
Appartement de 3 pièces de 55m2

Idealement situe dans une rue calme entre le metro Laumiere et le parc des Buttes-Chaumont dans un immeuble du debut du XXeme siecle, Octave a le plaisir de vous presenter cet appartement de 55m2 compose comme suit : entree, salon, 2 chambres, cuisine independante et WC separes.

Cet appartement de charme sera vous seduire par ses nombreux atouts : charme de l'ancien conserve (parquet, moulures, cheminées), calme, plan sans perte d'espace.

Un rafraichissement general du bien vous permettra d'y apporter votre touche personnelle selon vos envies !

Une tres grande cave de 67m2 complete ce bien

A visiter sans hesitation...

Honoraires inclus de 1.82% TTC a la charge de l'acquerieur.
Prix hors honoraires 550 000 €. Nos honoraires :
http://robert.netty.fr/fichier-148-k2dV2-bareme_honoraires_4_1.pdf Ce bien vous est propose par un agent commercial.

Les points forts :

- Charme ancien
- Bien agence
- Traversant
- Belle hauteur sous plafond
- Tres grande cave



Octave
24, rue de l'est
75020 Paris
www.octave-immobilier.com
contact@octave-immobilier.com
06 38 26 09 11



SAS Octave au capital de 1000 € • SIRET 853 875 300 • TVA FR54 853875300 • Carte pro 75012019000043503 délivrée par CCI Paris IDF 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de GALIAN 89 rue de la Boétie
Document non contractuel